GEMEENTE TILBURG

Hybride Contract

'Asfaltreparatie- en groot onderhoudscontract Tilburg’

ANNEXEN

Projectnummer: 12100313

Versie	4.0
Status	Definitief
Datum	12-03-2026
Opgesteld door	Movares Nederland BV, Rende Jan Hop
Gecontroleerd door	Movares Nederland BV, Robin Kampschöer
Vrijgegeven door	Movares Nederland BV, Annerieke van der Linde

Annexen

Annex I Publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen

Artikel 1 Door de Opdrachtgever aangevraagde vergunningen

De volgende publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen zijn door de Opdrachtgever reeds aangevraagd en/of aan de Opdrachtgever verleend:

☐ Geen

Annex II Planning

In overeenstemming met artikel 2 lid 5 van de Basisovereenkomst en met inachtneming van het gestelde in § 7 UAV-GC 2025 dient de Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Overeenkomst de volgende data en de eventueel in de Vraagspecificatie daarop betrekking hebbende eisen in acht te nemen.

Nr.	Onderdeel van het werk	Toelichting en eisen	Datum
1	Start contract	Conform genoemde datum in overeenkomst.	Zie overeenkomst.
2	Start inspectiewerkzaamheden	Bij start werkzaamheden.	Conform datum start overeenkomst.
3	Uitvoeringsplan en eerste jaarplan	Opleveren uitvoeringsplan en eerste jaarplan ter acceptatie.	Eerste versie twee maanden na start overeenkomst, opvolgende versie binnen één maand na verjaring overeenkomst.
4	Start asfalt-werkzaamheden conform uitvoerings- en jaarplan	Na acceptatie kan onmiddellijk gestart worden met asfaltreparatiewerkzaamheden.	Datum van acceptatie uitvoerings- en jaarplan.
5	Einde asfaltwerkzaamheden	Zodra alle geplande werkzaamheden zijn opgeleverd en overgedragen aan Opdrachtgever.	Datum van laatste oplevering en overdracht.
6	Opleverdossier werkzaamheden opdracht	Opleveren opleverdossier conform Vraagspecificatie.	Binnen veertien dagen na oplevering en overdacht.
7	Evaluatiemoment Overeenkomst	Evaluatiemoment conform Vraagspecificatie.	Elk jaar, tenminste één maand voor ingang nieuwe jaar overeenkomst.
8	Start opvolgend jaar	Start opvolgend jaar.	Dag van ingang nieuwe jaar overeenkomst.
9	Einde opvolgend jaar	Einde opvolgend jaar.	Dag voor ingang nieuwe jaar overeenkomst.
10	Input m.b.t. beslissing verlenging	Informatie op aanvraag Opdrachtever waarop deze de keuze van verlenging kan baseren.	Tenminste vier maanden voor einde overeenkomst.
11	Start verlenging overeenkomst	Start verlenging overeenkomst.	Dag na oorsponkelijke einde overeenkomst.
12	Einde verlenging overeenkomst	Eind overeenkomst zonder een verlengmogelijkheid.	Vier jaar na oorsponkelijke einde overeenkomst.

Met betrekking tot de uiterste datum van oplevering van het Werk wordt verwezen naar artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst.

Annex III Acceptatieplan

1. Inleiding

In deze annex wordt een opsomming gegeven van de door de Opdrachtgever (OG) te accepteren documenten (artikel 12, Basisovereenkomst).

Eisen aan de aan te leveren documenten:

- Alle documenten dienen minimaal te zijn voorzien van: datum, kenmerk, titel en versienummer;
- Alle documenten dienen digitaal aangeleverd te worden in een format waarin deze vrij bewerkt kunnen worden (m.u.v. de onderhoudsdocumentatie van leveranciers van onderdelen);
- Alle Documenten dienen op het in het Acceptatieplan genoemde tijdstip door de Opdrachtgever te zijn ontvangen.

In deze annex worden termijnen genoemd waarop de betreffende documenten uiterlijk moeten worden ingediend. Het is de Opdrachtnemer uitdrukkelijk toegestaan om de documenten eerder in te dienen. Indien het document niet wordt geaccepteerd, zal Opdrachtgever dit schriftelijk kenbaar maken onder opgaaf van redenen. Opdrachtgever en Opdrachtnemer treden op dat moment in overleg over de nieuw in te dienen datum van het document. De beoordelingstermijn aan de zijde van Opdrachtgever geldt ook voor een eventuele herbeoordeling tenzij Opdrachtgever en Opdrachtnemer anders overeenkomen.

1.1 Begrippen

Tijdstip	Het tijdstip waarop of waarvoor de Opdrachtnemer het betreffende document bij de Opdrachtgever dient in te leveren.
Aantal exemplaren	Het aantal exemplaren van het betreffende documenten dat de Opdrachtnemer de Opdrachtgever op papier dient overhandigen (analoog).
	Alle exemplaren dienen identiek te zijn en als origineel te worden gewaarmerkt door de Opdrachtnemer. Alle als gewaarmerkte originele documenten eveneens in enkelvoud digitaal aanleveren op een digitale datadrager of,
	Op verzoek, via e-mail, voorzien van een begeleidend schrijven. Bij voorkeur de digitale documenten aanleveren in Pdf-formaat, in te lezen met behulp Adobe® Acrobat Reader®. Deze software is te verkrijgen op www.adobe.com. De digitale documenten dienen identiek te zijn aan de analoog toegezonden documenten en moeten voorzien zijn van een originele waarmerkingen van de Opdrachtnemer.
Te overleggen gegevens	Een omschrijving van de door de Opdrachtnemer te overleggen gegevens.
Termijn	De termijn gerekend vanaf de 'datum van ontvangst' waarbinnen de OG schriftelijk aan de ON zijn beslissing omtrent de Acceptatie van het document meedeelt. Als datum van reageren door de OG geldt de verzenddatum van het stuk waarin de beslissing van de OG kenbaar wordt gemaakt.
Criteria	De criteria waaraan de te accepteren Documenten dienen te voldoen. Genoemd is de eis of een verwijzing naar eisen.

2. Ter acceptatie voor te leggen documenten

2.1 Volmacht vertegenwoordiger opdrachtnemer

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Binnen 5 dagen na opdrachtverlening (conform artikel 3.30.6 ARW 2016)
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	Conform § 2-7 en 2-8 van de UAV-GC 2025, inclusief een kopie van uittreksel Kamer van Koophandel
Termijn	7 dagen
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens

2.2 Volmacht vervanger vertegenwoordiger Opdrachtnemer

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Binnen 5 dagen na opdrachtverlening (conform artikel 3.30.6 ARW 2016)
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	Conform § 2-7 en 2-8 van de UAV-GC 2025, inclusief een kopie van uittreksel Kamer van Koophandel
Termijn	7 dagen
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens

2.3 Zelfstandige hulppersonen

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	7 dagen voor aanvang van het uitvoeren van de werkzaamheden door zelfstandig persoon
Aantal exemplaren	1x digitaal

Te overleggen gegevens	Bij een in te schakelen zelfstandig hulppersoon dient te worden vermeld:
	• naam onderneming, vestigingsadres, postcode, plaats telefoonnummer;
	• contactpersoon van de onderneming met telefoonnummer en e-mail adres;
	• de taken waarvoor de betreffende persoon of organisatie wordt ingeschakeld;
	• relevante werkervaring;
	• een door de zelfstandige hulppersoon ingevulde en ondertekende verklaring inzake:
	  • zijn inschrijving in het handelsregister;
	  • zijn inschrijving bij een bedrijfsvereniging;
	  • zijn vestigingsvergunning of ontheffing indien voorgeschreven voor de desbetreffende bedrijfstak;
	  • zijn omzetbelastingnummer en loonbelastingnummer; evenals verklaring omtrent betalingsgedrag afgegeven door de ontvanger der belastingen respectievelijk door de bedrijfsvereniging;
	  • zijn certificeringen (indien hierom in de aankondiging wordt gevraagd).

Termijn	7 dagen
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens

2.4 Bankgarantie m.b.t. realisatie van het werk

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Uiterlijk 7 dagen na datum van opdrachtverlening
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• Bankgarantie overeenkomstig het model in annex IX
Termijn	7 dagen
Criteria	• Voldoen aan artikel 17 van de Basisovereenkomst. • Overeenkomstig het model in annex IX. • Rechtsgeldig ondertekend door vertegenwoordiger borg. • Borginstelling betreft een geregistreerde Nederlandse bank of de Nationale Borg.

2.5 Uitvoeringsplan

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Uiterlijk 21 dagen voor aanvang van de uitvoeringswerkzaamheden
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• Alle relevante bescheiden (bijvoorbeeld tekeningen, berekeningen, planningen, rapportages, beschrijvingen, beschouwingen, meetgegevens) met als minimale inhoud hetgeen gesteld in de Vraagspecificatie. • Hetgeen gesteld in artikel 5 van de Basisovereenkomst. • Hetgeen gesteld in de Vraagspecificatie 2.2
Termijn	14 dagen
Criteria	Volledigheid van de te overleggen gegevens. De eisen als gesteld in de Vraagspecificatie.

2.6 Jaarplan (JP)

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Het Jaarplan voor het jaar 2026: Uiterlijk 30 juni 2026. Jaarplannen voor de jaren na 2026: uiterlijk 1 april van het jaar waarop het jaarplan ziet.
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	Alle relevante bescheiden (bijvoorbeeld tekeningen, berekeningen, planningen, rapportages, beschrijvingen, beschouwingen, meetgegevens) met als minimale inhoud hetgeen gesteld in de Vraagspecificatie. Hetgeen gesteld in de Vraagspecificatie.
Termijn	21 dagen
Criteria	Volledigheid van de te overleggen gegevens. De eisen zoals gesteld in de Vraagspecificatie.

2.7 Planningsmanagement

De Opdrachtnemer dient de Werkzaamheden met betrekking tot planningsmanagement te verrichten, zodanig dat de Werkzaamheden en afstemming daarover met de Opdrachtgever in de tijd worden beheerst en dat het Werk uiterlijk op de gestelde opleverdatum en eventueel gestelde mijlpaaldatum wordt gerealiseerd.

2.7.1 Opstellen planning

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	• binnen 14 dagen na opdrachtverlening
Aantal exemplaren	Digitaal
Te overleggen gegevens	• planning
Termijn	14 dagen
Criteria	• actualiteit • volledigheid van de te overleggen gegevens • de eisen gesteld aan de planning

2.8 Opstellen termijnstaat

De Opdrachtnemer dient voor de duur van het Werk een termijnstaat op te stellen die inzichtelijk maakt wanneer welke termijn gepland staan om te worden gefactureerd evenals de hoogte van de verschillende termijnen en de verschillende betaalposten welke onder de verschillende termijnen vallen.

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	• binnen 21 dagen na opdrachtverlening
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• termijnstaat
Termijn	7 dagen
Criteria	• volledigheid, onderbouwing en juistheid van de te overleggen gegevens • voldoen aan het tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeengekomen betalingsregime • de eisen gesteld aan de termijnstaat: *(ARC - Vraagspecificatie deel 2)*

2.9 Verkeersmanagementplan

De Opdrachtnemer dient zijn processen met betrekking tot het verkeersmanagement en de maatregelen te beschrijven in een verkeersmanagementplan, waarmee de Opdrachtnemer bewerkstelligt dat verkeersveiligheid en minimale verkeershinder zijn gewaarborgd.

2.9.1 Verkeersmanagementplan

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Uiterlijk 21 dagen voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• verkeersmanagementplan
Termijn	14 dagen
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens • de eisen gesteld aan het verkeersmanagementplan

2.10 Verifiëren en valideren

Keuren en testen wordt beschouwd als een vorm van V&V. Keurings- en testrapporten worden beschouwd als onderdeel van de V&V-rapportages. In dit kader geldt ook dat een keuring als bedoeld in § 21 UAV-GC 2025 een V&V-methode is.

2.10.1 Verificatie -en validatieplan (V&V-plan), als onderdeel van de Werkzaamheden

Onderwerp	**Beschrijving**
Tijdstip	Tegelijkertijd met de termijnstaat
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• verificatie- en validatieplan
Termijn	21 dagen
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens • de eisen gesteld aan het verificatie -en validatieplan.

2.10.2 Verificatie -en validatierapportage (V&V-rapportage), als onderdeel van de Werkzaamheden

Onderwerp	**Beschrijving**
Tijdstip	Tegelijk met elk verzoek tot prestatieverklaring, Tegelijk met verzoek tot aanvaarding.
Aantal exemplaren	Digitaal
Te overleggen gegevens	• verificatie -en validatierapportages (ontwerp- en uitvoeringsfase)
Termijn	14 dagen
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens • de eisen gesteld aan het verificatie -en validatieplan

2.11 Verzoek tot prestatieverklaring

Onderwerp	**Beschrijving**
Tijdstip / betalingsfrequentie	• vierwekelijks of later (hetgeen tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeengekomen is m.b.t. betalingsregime)
Aantal exemplaren	In overleg
Te overleggen gegevens	• Zoals beschreven in Vraagspecificatie Deel 2.
Termijn	14 dagen
Criteria	• volledigheid, onderbouwing en juistheid van de te overleggen gegevens • door middel van zijn kwaliteitsborging dient de Opdrachtnemer de kwaliteit van de betreffende Werkzaamheden voldoende te hebben aangetoond.

2.12 Opleverdossier

De Opdrachtnemer dient voor oplevering een opleverdossier op te stellen.

2.12.1 Opleverdossier

Onderwerp	**Beschrijving**
Tijdstip	Uiterlijk 14 dagen na oplevering van de werkzaamheden van het betreffende jaar en bij beëindiging van de Opdracht.
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• Opleverdossier
Termijn	14 dagen
Criteria	• volledigheid en actualiteit • de eisen gesteld aan het opleverdossier

2.13 Verbeter- en optimalisatievoorstellen

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Zo spoedig mogelijk maar in ieder geval voor de gewenste uitvoering
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	Hetgeen gesteld in de Vraagspecificatie
Termijn	10 dagen
Criteria	• volledigheid, onderbouwing en juistheid van de te overleggen gegevens, conform UAV-GC 2025

2.14 Gegevens omtrent kwaliteitstoetsen m.b.t. gemaakt asfalt werk

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Zo spoedig mogelijk maar in ieder geval na de gewenste uitvoering
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	Hetgeen gesteld in de Vraagspecificatie
Termijn	7 dagen
Criteria	• volledigheid, onderbouwing en juistheid van de te overleggen gegevens, conform UAV-GC 2025

Annex IV Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

1. Inleiding

Deze annex bevat een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter toetsing voor te leggen documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Basisovereenkomst, alsmede van specifieke werkzaamheden of resultaten van werkzaamheden. Tevens wordt het tijdstip aangegeven wanneer bovenstaand ter toetsing dient te worden aangeboden én de criteria en termijnen waarbinnen de Opdrachtgever dient te reageren.

Alle ter toetsing aan te bieden documenten dienen minimaal te zijn voorzien van: datum, kenmerk, titel en versienummer en een originele waarmerking van de Opdrachtnemer.

2. Ter toetsing voor te leggen gegevens

2.1 Vergunningen, ontheffingen en toestemmingen aangevraagd door de Opdrachtnemer

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Minimaal 14 dagen voor aanvang van de werkzaamheden waarop de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en of toestemmingen van toepassing zijn
Aantal exemplaren	Digitaal
Te overleggen gegevens	• door de Opdrachtnemer aangevraagde vergunningen / ontheffingen • de eisen gesteld aan vergunningen / ontheffingen

2.2 Veiligheid, Gezondheid en Milieu (VGM) plan

2.2.1 VGM plan

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Uiterlijk 14 dagen voor aanvang van Uitvoeringswerkzaamheden
Aantal exemplaren	Digitaal
Te overleggen gegevens	• overall VGM-plan • VGM deelplannen bij uitvoeringswerkzaamheden • opgesteld in overeenstemming met de Arbowet
Criteria	• volledigheid van de overlegde gegevens

2.3 Verzekeringen

2.3.1 Verzekeringen

Onderwerp	Beschrijving
Tijdstip	Jaarlijks – 1e versie dient binnen 1 maand na gunning te worden
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• kopie van de door de Opdrachtnemer aangegane verzekeringen zoals bedoeld in de UAV-GC 2025 §39, waaruit het bestaan en de inhoud van de bedoelde verzekeringen blijkt
Criteria	• volledigheid van de te overleggen gegevens • polisvoorwaarden algemeen en specifiek diegene die betrekking hebben op de Opdrachtgever als medeverzekerde • de (overige) eisen gesteld aan verzekeringen (Annex X)

2.4 Plan van aanpak bouw- en reststoffen

De Opdrachtnemer dient zorg te dragen voor adequate afvoer en/of verwerking van vrijkomende materialen waaronder afvalstoffen, met inachtneming van alle ter zake geldende (wettelijke en bestuursrechtelijke) voorschriften.

2.4.1 Plan van aanpak bouw- en reststoffen

Onderwerp	**Beschrijving**
Tijdstip	Uiterlijk 21 dagen voor aanvang van de uitvoeringswerkzaamheden
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• Plan van aanpak bouw- en reststoffen
Criteria	• volledigheid en actualiteit • de eisen gesteld aan het plan van aanpak bouw- en reststoffen

2.5 Kwaliteitsplan

Onderwerp	**Beschrijving**
Tijdstip	Uiterlijk 30 dagen voor aanvang van de uitvoeringswerkzaamheden
Aantal exemplaren	1x digitaal
Te overleggen gegevens	• Beschrijving van het kwaliteitsborgingsysteem. Bewijs van toetsing / instemming van een gecertificeerde instelling met betrekking tot het kwaliteitsborgingsysteem.
Criteria	• Volledigheid en actualiteit de eisen gesteld aan het Kwaliteitsplan

Annex V Vrijkomende materialen

Deze annex V Vrijkomende materialen dient gelezen te worden in samenhang met de bepalingen over vrijkomende materialen in Vraagspecificatie Procesdeel.

Artikel 1. Vrijkomende materialen

Met betrekking tot het toepassen en verwijderen van bouw- en reststoffen, zie Vraagspecificatie Procesdeel "Randvoorwaarden toepassen verwijderen bouw- en reststoffen".

1. Niet herbruikbare vrijgekomen materialen worden geacht voor de Opdrachtgever geen waarde te hebben, maar blijven in bepaalde gevallen eigendom van de Opdrachtgever, conform artikel 01.17.06 lid 02 van de Standaard RAW bepalingen.
2. Vrijgekomen materialen die niet herbruikbaar zijn, dienen vervoerd te worden naar een door het bevoegd gezag erkende (eind) verwerkingsinrichting. Daarbij de procedure volgen die door het bevoegd gezag is voorgeschreven.
3. Tot het vervoeren van niet herbruikbare vrijgekomen materialen naar een (eind)verwerkingsinrichting behoort tevens het afleveren van deze materialen aan de desbetreffende inrichting. De volledige administratie, waaronder de transportregistratie middels eBGB en facturering ligt bij de Opdrachtnemer.
4. Indien een verwerkingsinrichting kosten in rekening brengt voor het accepteren van deze materialen, zijn deze kosten voor rekening van de Opdrachtnemer.
5. Uitzondering op lid 4 van dit artikel betreft Teer Vrij Asfalt. Dit materiaal dient als bouwstof te worden hergebruikt.
6. De volgende vrijkomende materialen worden eigendom van de Opdrachtnemer en krijgen de volgende bestemming:
    - Teer Vrij Asfalt: dit materiaal dient te worden hergebruikt. Opdrachtgever zal, indien/waar dit noodzakelijk wordt geacht in grotere deelopdrachten, zorgdragen voor het uitvoeren van onderzoek naar het binnen de deelopdracht aanwezige asfalt, om vast te stellen of deze wel of niet teerhoudend is.

Annex VI Overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd

De Opdrachtnemer dient er rekening mee te houden dat de navolgende werkzaamheden gelijktijdig worden gerealiseerd. Afstemming met projecten in de openbare ruimte dient plaats te vinden door de Opdrachtnemer:

- Alle voorkomende (onderhouds)werkzaamheden die invloed op het Werk kunnen hebben.
- Het door derden uitvoeren van civieltechnische werkzaamheden.
- Het door derden uitvoeren van markeringswerkzaamheden.
- Het door derden uitvoeren van cultuurtechnische werkzaamheden.
- Het door derden uitvoeren van groentechnische werkzaamheden.
- Het door derden uitvoeren van bouwwerkzaamheden.
- Het door derden uitvoeren van reparatiewerkzaamheden bij calamiteiten/incidenten.
- Het door derden uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van en aan verkeerregelinstallaties en/of de daarbij behorende detectielussen.

Deels zijn de werkzaamheden vermeld via: http://live.andes.nl/tilburg of http://tilburg.maps.arcgis.com/home/webmap/viewer.html?webmap=18c43c964cc14a4991f87359924b6ea7

Jaarlijks worden de websites geactualiseerd door de Opdrachtgever.

Annex VII Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten prijzen, huren en vrachten

Met betrekking tot indexatie worden de volgende afspraken gemaakt:

I. Dit artikel regelt de aanpassing van de door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer verschuldigde Vergoeding ter compensatie van kostenontwikkelingen gedurende de looptijd van de Overeenkomst;

II. Dit artikel vormt een uitputtende regeling voor prijsaanpassing gedurende de looptijd van de Overeenkomst. Andere aanspraken op prijsherziening of verrekening van kostenstijgingen zijn uitgesloten, tenzij Partijen schriftelijk anders overeenkomen.

III. Voor de indexering gaat deze ervan uit dat de Overeenkomst aanvangt in het derde kwartaal van 2026 ("Startdatum").

IV. Gedurende de periode van twee (2) jaar vanaf de Startdatum (Q3-2026 tot en met Q2-2028) vindt geen indexering plaats. De Vergoeding blijft gedurende deze periode ongewijzigd.

V. De eerste indexering vindt plaats per het derde kwartaal van 2028 en heeft betrekking op de Vergoeding zoals geldend onmiddellijk voorafgaand aan dat moment.

VI. Na de eerste indexering vindt indexering jaarlijks plaats op de eerste dag van het kwartaal waarin de Startdatum valt (zijnde het oorspronkelijke kwartaal van aanvang van de Overeenkomst).

VII. Voor de bepaling van de indexeringsfactor wordt gebruikgemaakt van de door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) gepubliceerde prijsindex voor de grond-, weg- en waterbouw, categorie Wegverhardingen (hierna: "Index").

VIII. Indien het CBS de Index wijzigt, herstructureert of beëindigt, wordt de meest vergelijkbare opvolgende indexreeks toegepast. Indien geen opvolgende index beschikbaar is, bepalen Partijen gezamenlijk een redelijke vervangende index, waarbij de systematiek en doelstelling van dit artikel leidend zijn.

IX. De indexering wordt berekend op basis van de navolgende formule:
Pnieuw = Pbasis X (Inieuw / Ibasis)
waarbij:
- Pnieuw: de na indexering geldende Vergoeding;
- Pbasis: de oorspronkelijke dan wel laatst geldende (geïndexeerde) Vergoeding;
- Inieuw: het meest recent door CBS gepubliceerde Indexcijfer op het tijdstip van indexering;
- Ibasis: het bij februari 2026 behorende Indexcijfer.

X. Indien het voor de indexering benodigde Indexcijfer op de beoogde indexeringsdatum nog niet beschikbaar is, wordt de indexering uitgevoerd zodra het betreffende Indexcijfer door CBS is gepubliceerd.6.2. Tot aan publicatie van het betreffende Indexcijfer vinden betalingen plaats op basis van de laatst geldende (niet-geïndexeerde) Vergoeding. Eventuele verrekeningen worden toegepast bij de eerstvolgende betaling.

XI. De indexeringsfactor wordt afgerond op twee (2) decimalen.

XII. De hieruit voortvloeiende bedragen worden afgerond op hele euro's.

XIII. Indexering is niet van toepassing op boetes, schades, verrekeningen, bonus-/malusregelingen of bedragen die in de Overeenkomst uitdrukkelijk zijn aangeduid als "niet-indexeerbaar" of "vast".

Annex VIII Stelposten

Niet van toepassing.

Annex IX Bankgarantie

Zoals bepaald in artikel 17 van de Basisovereenkomst is Opdrachtnemer verplicht zekerheid te verstrekken in de vorm van een bankgarantie, ter grootte van [vijf] 5% van het onderhoudsdeel van de overeenkomst per jaar. Het onderhoudsdeel wordt geraamd op €1.000.000,- per jaar. Deze dient te zijn verstrekt door een in Nederland gevestigde bank. Daarnaast wordt gedurende de looptijd van de overeenkomst per deklaagproject een bankgarantie van [vijf] 5% van de aanneemsom verlangd. Ook hier verstrekt door een in Nederland gevestigde bank.

De ondergetekende <…naam van de borg…>

gevestigd te <…volledig adres van de borg…>

hierna te noemen 'de borg',
stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet aan borgen toegekende verweermiddelen,

De publiekrechtelijke rechtspersoon,
de Gemeente Tilburg, Ruimtelijke Uitvoering
gevestigd te Tilburg,
Postbus 90155 ,
5000 LH Tilburg,

hierna te noemen 'de Opdrachtgever',

tot borg voor de richtige nakoming

door <…naam van de Opdrachtnemer…>

gevestigd te <…volledig adres van de Opdrachtnemer…>

hierna te noemen 'de Opdrachtnemer',
van diens verplichtingen, voortvloeiend uit de Overeenkomstnummer, nummer van de overeenkomst

betreffende het navolgende door de Opdrachtgever opgedragen en door de Opdrachtnemer uit te voeren:

Werkzaamheden, te weten, korte omschrijving van het werk

zulks tot een bedrag van € <…waarde van de zekerheidsstelling (art. 17 BO-1)…>, zegge bedrag in letters Euro.

Op grond van deze bankgarantie verbindt de borg zich op eerste schriftelijk verzoek van de Opdrachtgever, onder mededeling dat de Opdrachtnemer in gebreke is gebleven met de richtige nakoming van de in de Basisovereenkomst omschreven verplichtingen, bovengenoemd bedrag aan de Opdrachtgever te voldoen, wanneer de borg van de Opdrachtgever een afschrift heeft ontvangen van een door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer gerichte aangetekende brief waarin de Opdrachtgever de Opdrachtnemer kennis geeft dat de Opdrachtnemer in gebreke is met de nakoming van zijn verplichting op grond van de Basisovereenkomst en van zijn voornemen de

bankgarantie in te roepen en waarvan de verzenddatum ten minste 14 dagen ligt voor de verzenddatum van de brief aan de borg

en

indien door de Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de hiervoor genoemde termijn van 14 dagen geen bewijs, bijvoorbeeld in de vorm van een dagvaarding, aan de borg is overgelegd dat door hem een Kort Geding in aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West Brabant.

Indien de Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de meergenoemde termijn een bewijs aan de borg heeft overgelegd dat hij een kort geding als eerder bedoeld aanhangig heeft gemaakt, is de Opdrachtgever slechts gerechtigd de bankgarantie in te roepen nadat de Rechtbank in eerste aanleg dienovereenkomstig heeft beslist. Deze zekerheidstelling blijft overeenkomstig het bepaalde in § 38 UAV-GC 2005 van kracht totdat de Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst heeft voldaan.

Indien de Opdrachtgever nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde bescheiden aan de Opdrachtnemer te retourneren, is de Opdrachtnemer gerechtigd de borg schriftelijk te verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.

De borg is uitsluitend gerechtigd deze zekerheidstelling te beëindigen, indien de Opdrachtnemer een afschrift van dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan de Opdrachtgever en laatstgenoemde niet binnen vier weken na dagtekening van de aangetekende brief aan de borg schriftelijk heeft meegedeeld daarmee niet in te stemmen.

Plaats	*<…plaats van de ondertekening…>*
Datum	*<…datum van de ondertekening…>*
Borg	*<…naam van de borg…>*

Annex X De verzekering

Artikel 1 Verzekeringen aangegaan door Opdrachtgever

De Opdrachtgever heeft een doorlopende CAR-verzekering, zie "Verzekeringpolissen" (bestaande uit de documenten 'Bouw- en Montageverzekering 2026', 'Schadeverzekering Zakelijk Algemeen: voorwaarden' en 'Verzekeringsovereenkomst Overheid Meerkeuzepolis') te vinden op https://www.tilburg.nl/ondernemers/basisbestek-en-bijlagen/. Indien de verzekering gedurende de looptijd van deze overeenkomst zal wijzigen, zal de laatste versie op de betreffende website zijn opgenomen. Deze laatste versie zal vigerend zijn voor deze overeenkomst.

Artikel 2 Verzekeringen aan te gaan door Opdrachtnemer

De inschrijver dient voldoende verzekerd te zijn tegen bedrijfsrisico's. Voldoende verzekerd wil zeggen, een verzekering tegen bedrijfsrisico's voor een bedrag van minimaal €1.000.000,00 per gebeurtenis en met een maximum van €5.000.000,00 per contractjaar dat wordt gedekt door deze verzekering. Onder de verzekering dient te worden begrepen: directe schade, gevolgschade en schade aan werken, eigendommen of belangen van Opdrachtgever. Onder een contractjaar wordt verstaan een periode van twaalf maanden vanaf de ingangsdatum van de raamovereenkomst en ieder daaropvolgend tijdvak van twaalf maanden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst. Het genoemde maximum geldt als totaalmaximum voor alle gebeurtenissen, schadeoorzaken en aanspraken gezamenlijk die zich binnen hetzelfde contractjaar hebben voorgedaan, ongeacht het aantal deelopdrachten waaronder deze gebeurtenissen vallen.

Annex XI Geschillenregeling

Conform art. 18 van de Basisovereenkomst.

Annex XII Wijzigingen UAV-GC 2025

De UAV-GC 2025 zijn van toepassing met in achtneming van het volgende:

§ 16 Schorsing, ontbinding en opzegging

16-1 In aanvulling op § 16, lid 1 UAV-GC 2025 geldt het volgende:
Na het woord "Werkzaamheden" worden de volgende woorden toegevoegd: "geheel of gedeeltelijk".

§ 24 Keuring, aanvaarding en oplevering van het Werk

24-7 Na de eerste zin van §24 lid 7 UAV-GC 2025 tussenvoegen:
"Het ontbreken van een geaccepteerd opleverdossier zoals opgenomen in de Annex III acceptatieplan geldt niet als kleine tekortkoming en leidt tot weigering van aanvaarding van het Werk".

§ 33 Betaling

33-7 De tekst "4 weken" wordt vervangen door "30 kalenderdagen".

§ 38 Zekerheidstelling

38-7 § 38, lid 7 is niet van toepassing.
38-8 § 38, lid 8 is niet van toepassing.

§ 40 Intellectuele eigendomsrechten

40-3 § 40 lid 3, vervalt en wordt vervangen door:
"Het is de Opdrachtgever toegestaan het Werk, zoals dat conform de Ontwerpdocumenten is uitgevoerd, al dan niet in geval van uitbreiding, geheel of in onderdelen daarvan in herhaling te realiseren."

§ 42 In gebreke blijven, onvermogen of overlijden van de Opdrachtgever

42-2 de tekst in regel 6 en 7: "... wordt het in lid 1 bepaalde percentage na het verstrijken van die 14 dagen met 2 verhoogd en ..." vervalt.

§ 47 Beslechting van geschillen

47-6 § 47 wordt aangevuld met lid 6 met de navolgende tekst:
"In geval van een geschil is de Opdrachtnemer gehouden de Werkzaamheden op vordering van de Opdrachtgever volgens zijn aanwijzingen voort te zetten, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouw in spoedgeschil anders beslist en onverminderd zijn rechten, die uit bedoelde uitspraak voor hem mochten voortvloeien."

47-7 § 47 wordt aangevuld met lid 7 met de navolgende tekst:
"Voor zover de uitkering van enige termijn van betaling vertraging zou ondervinden in verband met een aanhangig geschil, zal de Opdrachtgever tot zodanige betaling overgaan als in verband met de stand van de Werkzaamheden en de wederzijdse vorderingen toelaatbaar is. Zodanige betaling zal niet in het geding kunnen worden gebruikt als bewijs van de erkenning door de Opdrachtgever van enig recht van de Opdrachtnemer."